



Documento de Pliegos

Número de Expediente **FIRMADOC 289/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-11-2021 a las 20:10 horas.



Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de limpieza y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2022; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 11.570,25 EUR.

→ **Importe** 14.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 11.570,25 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Observaciones:** Durante la anualidad 2022.

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Residencial Azabache, emplazado en la Ctra. de Chipiona de la localidad de Sanlúcar de Barrameda Sanlúcar de Barrameda

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO 1.doc**

→ **ANEXO 2.doc**

→ **ANEXO 3.doc**

→ **DEUC AUTORRELENABLE.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=SbWrlf%2BOXNMSugstABGr5A%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes a los que se puede presentar:** 2

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956382350
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/12/2021 a las 12:00

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Dirección de Visita

→ BAÑOS, 8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956382350
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956382350
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

→ BAÑOS,8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/12/2021 a las 15:00

→ Observaciones: 10 días hábiles siguientes a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre Único

→ Apertura sobre oferta económica

→ Será posteriormente a la fecha de finalización de la presentación de las ofertas. El acto será privado considerando la modificación realizada a la normativa aplicable por las circunstancias del COVID-19

Lugar

→ Sala de Juntas de la GMU

Dirección Postal

→ Baños, 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de limpieza y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2022; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada

→ Valor estimado del contrato 11.570,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.570,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Durante la anualidad 2022.

→ Lugar de ejecución

→ Residencial Azabache, emplazado en la Ctra. de Chipiona de la localidad de Sanlúcar de Barrameda

→ Condiciones Los trabajos de cada lote se deben realizar conforme a lo establecido en el PPT y PCAP y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Ctra. de Chipiona

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - El adjudicatario/s debe/n mantener la plantilla de trabajadores adscritos a la ejecución del/os contrato/s, salvo que se dé lo establecido en la cláusula 26 del PCAP. Asimismo, debe cumplir con las obligaciones en materia social y laboral.

Lote 1: Limpieza periódica de los zonas comunes interiores del edificio, patios interiores, cubiertas y soportales – escaleras – rampas exteriores del Residencial

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.677,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Lote 2: Mantenimiento periódico de los cinco ascensores existentes en el Residencial Azabache

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.892,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Preparación de oferta

- Sobre Único
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Apertura sobre Único
- Descripción Los licitadores deben incluir en el sobre electrónico la documentación indicada en la cláusula 16 del PCAP. Declaración responsable ajustada al modelo DEUC, el Anexo I (oferta económica), Anexo II y Anexo III

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MENOR PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $P=(pm \times mo)/O$, establecida en la cláusula 18 del PCAP

Plazo de Validez de la Oferta

→ 15 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

Dirección Postal

Contacto

→ BAÑOS, 8
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956382350
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 20/12/2021 a las 13:00

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Es posible previa autorización y conforme a lo establecido en el art. 125 de la LCSP.