Documento de Pliegos

Número de Expediente **FIRMADOC 1910/2022**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-06-2022 a las 10:05 horas.

Concesión Administrativa del uso privativo y normal de kiosco-bar contruido en el suelo de dominio público sito en plaza del Pino "Bar El Canal", consistente en la explotación del mismo mediante la apertura de bar con cocina y sin música.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

- Valor estimado del contrato 237.140 EUR.
- Importe 11.477,57 EUR.
- Importe (sin impuestos) 9.485,6 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 25 Año(s)
    - Observaciones: El plazo máximo de concesión es improrrogable
- Tipo de Contrato Patrimonial
- Subtipo Concesión demanial
- Lugar de ejecución ES612 Cádiz Plaza del Pino en Avenida de Huelva de Sanlúcar de Barrameda SANLUCAR DE BARRAMEDA

- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **ANEXO II PROPOSICION ECONOMICA.odt**
- **ANEXO III MODELO DE DECLARACION RESPONSABLE.odt**

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Sistema de Contratación No aplica

- Detalle de la Licitación:
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gN6l1Fols7miEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web http://www.gmusanlucar.es
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España
- ES612

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Proveedor de Pliegos

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 20/06/2022 a las 12:00

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

- De las 10:00 a las 13:00

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Recepción de Ofertas

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BANOS, Nº 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

- De las 10:00 a las 13:00

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 21/06/2022 a las 13:00
  - Observaciones: 15 días naturales, contados a partir del

Proveedor de Información adicional

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Plazo / Horario

- De las 10:00 a las 13:00

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante de la GMU de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público. La presentación de las proposiciones debe realizarse en el Registro de Entrada de la Gerencia Municipal de Urbanismo

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- En fecha posterior a la finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto será privado conforme modificación de la norma aplicable por el COVID-19. No obstante, si existiese algún empate se citará posteriormente a los interesados

Lugar

- SALA DE JUNTAS

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Concesión Administrativa del uso privativo y normal de kiosco-bar contruido en el suelo de dominio público sito en plaza del Pino "Bar El Canal", consistente en la explotación del mismo mediante la apertura de bar con cocina y sin música.

- Valor estimado del contrato 237.140 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 11.477,57 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 9.485,6 EUR.

- Plazo de Ejecución
  - 25 Año(s)
    - Observaciones: El plazo máximo de concesión es improrrogable

- Lugar de ejecución
  - Plaza del Pino en Avenida de Huelva de Sanlúcar de Barrameda
  - Condiciones El kiosco-bar conocido como BAR EL CANAL se destinará a bar con cocina y sin música. El canon que resulte de la licitación se revisará anualmente según la variación que experimente el IPC. La concesión está sujeta a las condiciones y obligaciones establecidas en los Pliegos de Condiciones que regulan la licitación, aprobados mediante Resolución de fecha 01/06/2022. En esta licitación se otorga derecho de tanteo, en los términos establecidos en el RBELA, al solicitante inicial (que actualmente explota el BAR EL CANAL), D. José Miguel Palomino Rondán, si participa en la licitación.
  - Subentidad Nacional Cádiz
  - Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

- PZ. EL PINO EN AVDA. DE HUELVA
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Opciones y prórrogas

- Plazo
  - Descripción: El plazo de concesión de 25 años es improrrogable

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : No

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios EL CANON SE ACTUALIZARÁ ANUALMENTE AL IPC

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 3.125,62 EUR.

Plazo de constitución

- 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
-

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Debe aportarse documento acreditativo del Alta en el Impuesto de Actividades Económicas en el epígrafe o epígrafes correspondientes a la prestación objeto de la actividad a adjudicar y una declaración responsable firmada por el licitador indicando no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Informe de entidades financieras

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- MAYOR CANON
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Puntuación=Oferta licitador/oferta económica más alta X 10 puntos
  - Cantidad Mínima : 11477.57

Plazo de Validez de la Oferta

- 15 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382380
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

Dirección Postal

- BAÑOS, Nº 8
- (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956382350
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación

- Hasta el 06/07/2022 a las 13:00

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- NO PROCEDE

ID 0000008785547 | UUID 2022-827567 | SELLO DE TIEMPO FechaMon, 06 Jun 2022 10:05:42:395 CEST N.Serie
168537659158782061071981416827034846591 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE