



## Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2779/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-12-2023 a las 09:13 horas.



### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

**Objeto del Contrato: Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de limpieza de los bloques y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2024; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

→ Descripción Lote 1: Limpieza periódica de las zonas comunes interiores de edificio, patios interiores, cubiertas y soportales-escaleras- rampas exteriores del Residencial Azabache. Lote 2: Mantenimiento periódico de los cinco ascensores existentes en el Residencial Azabache

→ Valor estimado del contrato 11.570,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.570,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Durante la anualidad 2024

→ Lugar de ejecución

→ Residencial Azabache, emplazado en la Ctra. de Chipiona de la localidad de Sanlúcar de Barrameda

→ Condiciones Los trabajos de cada lote se deben realizar conforme a lo establecido en el PPT y el PCAP, y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

#### Dirección Postal

→ Ctra. de Chipiona

→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

→ Se adjudica a los licitadores que han obtenido la mayor puntuación en cada lote

## Condiciones de Licitación

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Limpieza periódica de las zonas comunes interiores de edificio, patios interiores, cubiertas y soportales - escalera- rampas exteriores del Residencial Azabache**

→ [Descripción](#) Limpieza periódica conforme se indica en el PPT

→ [Valor estimado del contrato](#) 8.677,69 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 10.500 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 8.677,69 EUR.

→ [Lugar de ejecución](#)

→ [Subentidad Nacional](#) Cádiz

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES612

[Dirección Postal](#)

→ España

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **SERVICIOS LABORALES Y FORMATIVOS S.L.U.**

→ NIF B11422599

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

[Dirección Física](#)

→ PLAZA DE LAS TRES CARABELAS,2

→ (11004) CÁDIZ España

[Contacto](#)

→ [Teléfono](#) +34 956222515

→ [Correo Electrónico](#) serlabfor@gamil.com

### Importes de Adjudicación

→ [Importe total ofertado \(sin impuestos\)](#) 8.600 EUR.

...> **Importe total ofertado (con impuestos)** 10.406 EUR.

### Motivación

...> **Motivación** Se adjudica al único licitador que ha presentado oferta, siendo la misma válida ya que no supera el tipo de licitación

...> **Fecha del Acuerdo** 04/12/2023

...> **Plazo de Formalización**

...> **Observaciones:** La formalización del contrato se efectuará mediante la firma de la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, conforme establece el art. 159.6 g) de la LCSP

### Información Sobre las Ofertas

...> **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**

No

...> **Precio de la oferta más baja** 8.600 EUR.

...> **Precio de la oferta más alta** 8.600 EUR.

...> **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1

...> **Nº Lote:** 2

### **Objeto del Contrato: Mantenimiento periódico de los 5 ascensores existentes en el Residencial Azabache**

...> **Descripción** Mantenimiento de todos los ascensores del Residencial Azabache, conforme se establece en el PPT

...> **Valor estimado del contrato** 2.892,56 EUR.

...> **Presupuesto base de licitación**

...> **Importe** 3.500 EUR.

...> **Importe (sin impuestos)** 2.892,56 EUR.

...> **Lugar de ejecución**

...> **Subentidad Nacional** Cádiz

...> **Código de Subentidad Territorial** ES612

**Dirección Postal**

...> España

### **Adjudicado**

#### Adjudicatario

...> **MAC PUAR ASCENSORES, S.L.**

...> **NIF** B91410456

...> **El adjudicatario es una PYME** : No

**Dirección Física**

...> **CALLE LEONARDO DA VINCI, 15**

...> **(41092) SEVILLA España**

**Contacto**

...> **Teléfono** +34 956547808

...> **Correo Electrónico** mcm@mpascensores.com

#### Importes de Adjudicación

...> **Importe total ofertado (sin impuestos)** 2.299,95 EUR.

...> **Importe total ofertado (con impuestos)** 2.782,94 EUR.

## Motivación

- **Motivación** Se adjudica al licitador que ha obtenido la mayor puntuación.
- **Fecha del Acuerdo** 04/12/2023
- **Plazo de Formalización**
  - **Observaciones:** La formalización del contrato se efectuará mediante la firma de la aceptación por el contratista de la resolución de adjudicación, conforme establece el art. 159.6 g) de la LCSP

## Información Sobre las Ofertas

- **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**
  - No
  - **Precio de la oferta más baja** 2.299,95 EUR.
  - **Precio de la oferta más alta** 2.700 EUR.
- **Número de ofertas recibidas de PYMEs** 1
- **Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE)** 0

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
- **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

### Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 956388080
- **Correo Electrónico** atorrejon@gmusanlucar.es

### Plazo de Presentación

- Hasta el 27/11/2023 a las 13:00

## Proceso de Licitación

- **Procedimiento simplificado abreviado o supersimplificado**
- **Procedimiento** Abierto simplificado
- **Tramitación** Ordinaria
- **Tramitación del Gasto** Anticipada
- **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Número máximo de lotes a los que se puede presentar** 2
- **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador** 2

### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 13/11/2023 a las 13:00

### Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 13/11/2023 a las 19:00
- **Observaciones:** 10 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del

contratante de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Subasta electrónica

... Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre Único

... Apertura sobre oferta económica  
... Se hará por la Unidad Técnica de Contratación posteriormente a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto no será público considerando la modificación de la normativa de contratación

#### Lugar

... SALA DE JUNTAS DE LA GMU

#### Dirección Postal

... BAÑOS, 8  
... (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

### Tipo de Acto : Privado

#### Detalle de la Licitación:

... [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uVEaHiQSf8M%2Fb jW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uVEaHiQSf8M%2Fb jW6njtWLw%3D%3D)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

... MENOR PRECIO

... Subtipo Criterio : Precio

... Ponderación : 10

... Expresión de evaluación :  $P=(pm \times mo)/O$ , establecida en la cláusula 18 del PCAP