



Documento de Pliegos

Número de Expediente **143/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-12-2019 a las 18:50 horas.



Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache durante la anualidad 2020: trabajos de desinsectación, jardinería, limpieza, mantenimiento de ascensores y seguro de comunidad, por lotes; a adjudicar por procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada.

→ Valor estimado del contrato 13.814,05 EUR.

→ Importe 16.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 13.814,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es desde el 01/01/2020, o en su caso, al siguiente día de la formalización del contrato y hasta el 31/12/2020, atendiendo a las frecuencias y condiciones establecidas en la cláusula 2 del PPT.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Lugar de ejecución ES612 Cádiz Residencial Azabache, ubicado entre las Calles Arrayán, Ciprés, Paseo de las Palmeras y Carretera de Chipiona. SANLUCAR DE BARRAMEDA

→ Clasificación CPV

→ 90924000 - Servicios de fumigación.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 66510000 - Servicios de seguros.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.doc](#)

→ [ANEXO II.doc](#)

→ [ANEXO III.doc](#)

→ [DEUC AUTORRELENABLE.pdf](#)

→ [DILIGENCIA DE ERROR DETECTADO EN PCAP.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ZRUqRZX4gHjnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Nº de Lotes: 5

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 5

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 5

Entidad Adjudicadora

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>
- Perfil del Contratante
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España
- ES612

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956366779
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Proveedor de Pliegos

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Proveedor de Información adicional

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 20/12/2019 a las 13:00

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BAÑOS, 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BAÑOS, 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Plazo / Horario

- De las 10:00 a las 13:00

Plazo / Horario

- De las 10:00 a las 13:00

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956388083
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956388083
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Recepción de Ofertas

- Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

- C/ Baños, nº 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Dirección de Visita

- BAÑOS, 8
- (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956388083

→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/12/2019 a las 15:00

→ Observaciones: 10 días hábiles, contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación del contrato en el perfil del contratante, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica
→ La fecha de apertura del sobre único que contiene la documentación administrativa y los criterios cuantificables automáticamente se dará a conocer previamente a través de la PCSP (Perfil del Contratante)

Lugar

→ SALA DE JUNTAS DE LA GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE Sanlúcar de Barrameda

Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Traer DNI y haber presentado oferta la entidad a la que representa

Objeto del Contrato: Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache durante la anualidad 2020: trabajos de desinsectación, jardinería, limpieza, mantenimiento de ascensores y seguro de comunidad, por lotes; a adjudicar por procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada.

→ Valor estimado del contrato 13.814,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 16.400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 13.814,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90924000 - Servicios de fumigación.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 66510000 - Servicios de seguros.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es desde el 01/01/2020, o en su caso, al siguiente día de la formalización del contrato y hasta el 31/12/2020, atendiendo a las frecuencias y condiciones establecidas en la cláusula 2 del PPT.

→ Lugar de ejecución

→ Residencial Azabache, ubicado entre las Calles Arrayán, Ciprés, Paseo de las Palmeras y Carretera de Chipiona.

→ Condiciones La ejecución de los trabajos debe hacerse conforme establece el Pliego de Prescripciones Técnicas y según las directrices que marque el responsable del contrato

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Arrayán, Ciprés, Paseo de las Palmeras y Carretera de Chipiona

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Es condición especial de ejecución del contrato mantener la plantilla de trabajadores adscritos a la ejecución del contrato, salvo voluntad de la persona trabajadora. Asimismo, la entidad adjudicataria deberá cumplir las obligaciones en materia social o laboral, y cumplir con las condiciones salariales conforme al Convenio Colectivo sectorial de aplicación.

Lote 1: Desinsectación de las zonas comunes y alrededores del Residencial Azabache

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 413,22 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90924000 - Servicios de fumigación.

Lote 2: Labores de jardinería en los dos patios interiores y jardineras del Residencial Azabache

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 400 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 330,58 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

Lote 3: Limpieza periódica de las zonas comunes interiores, cubiertas y soportales exteriores del Residencial Azabache

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.677,69 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

Lote 4: Mantenimiento periódico de los cinco ascensores existentes en el Residencial Azabache.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.892,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

Lote 5: Seguro de Comunidad (multirriesgo) que ha de incluir la Responsabilidad Civil para la totalidad del Residencial Azabache.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 66510000 - Servicios de seguros.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Preparación de oferta

→ Sobre ÚNICO

→ Tipo de Oferta

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ Nº Lote: 5

→ **Descripción** Debe incluir la documentación indicada en la cláusula 16 del PCAP. Declaración responsable ajustada al modelo DEUC, el Anexo I, Anexo II y, en su caso Anexo III

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MENOR PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ **Expresión de evaluación** : Puntuación = puntuación máxima x valor cuantitativo de la mejor oferta / valor cuantitativo de la oferta que se valora

Plazo de Validez de la Oferta

→ 15 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ BAÑOS,
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956388083
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE Sanlúcar de Barrameda**

Dirección Postal

→ BAÑOS, 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956388083
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 07/01/2020 a las 13:00

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ El contratista, previa autorización del director del contrato, puede concertar con terceros la realización parcial del contrato, de acuerdo con los requisitos que se establecen en el art. 215.2 de la LCSP.