



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **3644/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-02-2024 a las 09:17 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D

Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Fax +34 956382350
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Objeto del Contrato: Servicios de mantenimiento y reparación del parque público de viviendas de titularidad municipal y anexos, de Sanlúcar de Barrameda, durante las anualidades 2024 y 2025, a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado.

→ Descripción Mantenimiento y reparación de aquellas viviendas por las que debido a un origen de gestión pública, pueda corresponderle las labores de mantenimiento a la GMU de Sanlúcar de Barrameda. Serán objeto también las obras de adecuación y mantenimiento que se realicen en elementos anexos a las viviendas, a sus edificios y a recintos ligados a la gestión del parque de viviendas de titularidad municipal.

→ Valor estimado del contrato 59.999,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.599,98 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 59.999,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50800000 - Servicios varios de reparación y mantenimiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: El plazo de ejecución del contrato es desde la adjudicación del mismo en la anualidad 2024 y hasta el 31/12/2025 o hasta que se agote la cuantía económica establecida para cada anualidad.

→ Lugar de ejecución

→ Diversos emplazamientos

→ Condiciones La ejecución de los trabajos se deben realizar conforme establece el PPT aprobado y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Viviendas de titularidad municipal y anexos del Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda
→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **IMPATSUR SL**

→ NIF B90192485

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ PIE SOLO SIETE (PI RECISUR)

→ (41500) ALCALA DE GUADAIRA, SEVILLA España

Contacto

→ Teléfono 955686800

→ Correo Electrónico impatsur@impatsur.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 59.999,98 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 72.599,98 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 3644/2023

→ Fecha de Formalización 23/02/2024

Contrato

→ FORMA.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpnname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=1e5035fd-68d7-4839-a4ae-882f4ea0add

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 23/02/2024

Motivación

→ **Motivación** Se adjudica al único licitador que ha presentado oferta, siendo la misma válida. Oferta un 2% de reducción con respecto a los precios establecidos en la Base de Datos de Actuaciones, anexa al PPT y un 0% de incremento en las actuaciones de urgencia y en horario nocturno.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 23/02/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 0 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ BAÑOS, 8
→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

Dirección Postal

→ BAÑOS, 8
→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Contacto

→ Teléfono +34 956388080
→ Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 29/02/2024 a las 13:00

Proceso de Licitación

- Simplificado abreviado o supersimplificado
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 13/02/2024 a las 13:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 13/02/2024 a las 19:00

- Observaciones: 10 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil el contratante de la GMU de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre único

→ Apertura sobre oferta económica
→ La Unidad Técnica de contratación se reunirá en fecha posterior a la de finalización del plazo de presentación de oferta. El acto no será público considerando la modificación de la normativa de contratación.

Lugar

→ DESPACHO DE LA SECRETARIA DE LA UNIDAD TÉCNICA

Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8
→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ...> Mayor porcentaje de baja a aplicar a los precios establecidos en la Base de Datos de Actuaciones de Mantenimiento aneja al PPT
 - ...> Subtipo Criterio : Otros
 - ...> Ponderación : 8
 - ...> Expresión de evaluación : OFERTA A VALORAR/MEJOR OFERTA X 8 puntos.
- ...> Menor incremento porcentual de los precios establecidos para las actuaciones que se establezcan de urgencia y se realicen en días no hábiles o en horario nocturno
 - ...> Subtipo Criterio : Otros
 - ...> Ponderación : 2
 - ...> Expresión de evaluación : Se puntuará conforme establece el criterio B) de la cláusula 18 del PCAP

Detalle de la Licitación:

...> https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=lpmPehaQ5vRPpzd qQdhuWg%3D%3D

ID 0000012780772 | UUID 2024-000256518 | SELLO DE TIEMPO Fecha:jue, 29 feb 2024 09:17:46:163 CET N.Serie

160555540862730839017945134423527333753 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020