



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **FIRMA DOC 3635/2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-12-2022 a las 09:53 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

→ ES612

### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

**Objeto del Contrato: Contratación de diferentes servicios comunes del Residencial Azabache: trabajos de limpieza y mantenimiento de ascensores, por lotes, durante la anualidad 2023; a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado abreviado y tramitación anticipada**

→ Valor estimado del contrato 11.570,25 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.570,25 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Durante la anualidad 2023

→ Lugar de ejecución

→ Residencial Azabache, emplazado en la Ctra. de Chipiona de la localidad de Sanlúcar de Barrameda.

→ Condiciones Los trabajos de cada lote se deben realizar conforme a lo establecido en el PPT y PCAP y según las directrices que marque el responsable del contrato.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ Ctra. de Chipiona

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Nº de Lotes: 2

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Limpieza periódica de las zonas comunes interiores de edificio, patios interiores, cubiertas y soportales - escaleras- rampas exteriores del Residencial Azabache**

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 10.500 EUR.
- Importe (sin impuestos) 8.677,69 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Cádiz
- Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

- España

## Formalizado

### Adjudicatario

- **SERVICIOS LABORALES Y FORMATIVOS S.L.U.**
- NIF B11422599
- El adjudicatario es una PYME : Sí

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 8.600 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 10.406 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato FIRMADOC 3635/2022\_Lote 1
- Fecha de Formalización 05/12/2022

### Contrato

- Acuse Recibo Adjudicacion\_Servicios laborales y formativos.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

- URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=09eefc18-ecc3-4a6f-b763-7ecbcacfd359](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=09eefc18-ecc3-4a6f-b763-7ecbcacfd359)
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/01/2023

### Motivación

→

Motivación Se adjudica al único licitador que ha presentado oferta a este lote  
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/12/2022

### Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1  
→ Precio de la oferta más baja 8.600 EUR.  
→ Precio de la oferta más alta 8.600 EUR.

→ Nº Lote: 2

### Objeto del Contrato: Mantenimiento periódico de los cinco ascensores existentes en el Residencial Azabache

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 3.500 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 2.892,56 EUR.  
→ Lugar de ejecución  
→ Subentidad Nacional Cádiz  
→ Código de Subentidad Territorial ES612  
  
Dirección Postal  
→ España

### Formalizado

### Adjudicatario

→ **MAC PUAR ASCENSORES, S.L.**  
→ NIF B91410456  
→ El adjudicatario es una PYME : No

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.370 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.867,76 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato FIRMADOC 3635/2022\_Lote 2  
→ Fecha de Formalización 02/12/2022

### Contrato

→ Acuse Recibo Adjudicacion\_Mac Puar Ascensores.pdf  
→ Documento de Contrato de Formalización

### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c456a346-90e5-4230-b516-02f0d0ef4d16](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=c456a346-90e5-4230-b516-02f0d0ef4d16)  
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 01/01/2023

### Motivación

→ Motivación Se adjudica a la entidad que ha obtenido la mayor puntuación en este lote  
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/12/2022

### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 2.370 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 2.880 EUR.

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382380

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Presentación de recursos

→ **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLUCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8

→ (11540) SANLUCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

→ Teléfono +34 956388080

→ Fax +34 956382350

→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Plazo de Presentación

→ Hasta el 27/11/2022 a las 23:59

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Anticipada

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 11/11/2022 a las 12:00

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/11/2022 a las 15:00

→ Observaciones: 10 días hábiles a contar desde el siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda, instalado en la Plataforma de Contratación del Sector Público

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura oferta económica

→

#### Lugar

→

Apertura sobre oferta económica  
→ Se hará por la mesa de contratación posteriormente a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas. El acto no será público considerando la modificación realizada a la normativa aplicable por las circunstancias del COVID-19

SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

→ BAÑOS, Nº 8  
→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

Tipo de Acto : Privado

#### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7ncpHmp%2BKPEuf\\_4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7ncpHmp%2BKPEuf_4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ MENOR PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación :  $P=(pm \times mo)/O$ , establecida en la cláusula 18 del PCAP