



## Documento de Pliegos

Número de Expediente **31/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2020 a las 21:19 horas.



### Servicios para la redacción de un Proyecto Básico y de Ejecución para la Rehabilitación del Edificio "El Castillito" para sede de la Conmemoración del V Centenario de la Primera Vuelta al Mundo (2ª fase), a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado.

→ Valor estimado del contrato 57.357,63 EUR.

→ Importe 69.402,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.357,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es de 8 semanas, o el que resulte de la licitación, en su caso, a contar desde la formalización del contrato

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES612 Cádiz Inmueble ubicado en Avda. Bajo de Guía, 34, de Sanlúcar de Barrameda Sanlúcar de Barrameda

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [20200323\\_2017\\_CASTILLITO1F\\_DOC.pdf](#)

→ [20200323\\_2017\\_CASTILLITO1F\\_PLANOS.pdf](#)

→ [20200323\\_PROP\\_1FASE Y ESTADO ACTUALmarzo2020.dwg](#)

→ [20200323\\_PROP\\_1FASE Y ESTADO ACTUALmarzo2020.pdf](#)

→ [DEUC\\_autorrellenable.pdf](#)

→ [Modelo Anexo I.pdf](#)

→ [Modelo Anexo II.pdf](#)

→ [Modelo Anexo III.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=92N1GCmLrqaXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=92N1GCmLrqaXQV0WE7IYPw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gmusanlucar.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ki307a60GBtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

Dirección Postal

Contacto

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España  
→ ES612

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956366779  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/06/2020 a las 10:00

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956808080  
→ Fax +34 956388083  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956388083  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo de Sanlúcar de Barrameda

## Dirección Postal

→ C/ Baños, nº 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Dirección de Visita

→ Baños, 8  
→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Plazo / Horario

→ De las 10:00 a las 13:00

## Contacto

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956388083  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/06/2020 a las 14:00
- Observaciones: 15 días naturales, contados a partir del siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante, instalado en la PCSP

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE O ARCHIVO ÚNICO

- Apertura sobre oferta económica
- Se realizará en fecha posterior a la finalización del plazo de presentación de ofertas. Se anunciará previamente.

#### Lugar

- SALA DE JUNTAS

#### Dirección Postal

- BAÑOS
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

#### Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Debido a las medidas adoptadas por el COVID-19, este acto no puede ser público, habiéndose modificado la LCSP en este sentido mediante la Disposición Final Tercera del Real-Decreto 16/2020

**Objeto del Contrato: Servicios para la redacción de un Proyecto Básico y de Ejecución para la Rehabilitación del Edificio "El Castellito" para sede de la Conmemoración del V Centenario de la Primera Vuelta al Mundo (2ª fase), a adjudicar mediante procedimiento abierto simplificado.**

→ Valor estimado del contrato 57.357,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 69.402,73 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 57.357,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: El plazo de ejecución es de 8 semanas, o el que resulte de la licitación, en su caso, a contar desde la formalización del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Inmueble ubicado en Avda. Bajo de Guía, 34, de Sanlúcar de Barrameda

→ Condiciones Conforme lo establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas y conforme a lo que se indique por el responsable del contrato

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

**Dirección Postal**

→ Avda. Bajo de Guía, 34

→ (11540) Sanlúcar de Barrameda España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - Mantener la plantilla de trabajadores adcritos a la ejecución del contrato, salvo las suspensiones o extinciones consecuencia de la voluntad de la persona trabajadoras... Asimismo, el adjudicatario deberá garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

**Plazo de constitución**

→ 7 Día(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

**Condiciones de admisión**

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→

Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Se debe acreditar suficientemente su solvencia técnica en el campo de la rehabilitación arquitectónica y energética de edificios
- Técnicos o unidades técnicas - Se exige que el redactor del proyecto tenga titulación de Arquitecto, o bien, esté al frente de equipo redactor, en su caso

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Poóliza o certificado de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, por importe igual o superior al establecido como presupuesto base de licitación, vigente, al menos hasta el fin del plazo de presentación de ofertas, debiéndose aportar además el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato si resulta ser adjudicatario.

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE ÚNICO
- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE O ARCHIVO ÚNICO

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PROPOSICIÓN ECONÓMICA
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 8
  - Expresión de evaluación : Menor oferta de los licitadores/Oferta licitador a valorar X nº puntos (8)
- REDUCCIÓN PLAZO EJECUCIÓN
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 2
  - Expresión de evaluación : Oferta a valorar/Mejor oferta de los licitadores X Nº puntos (2)
  - Cantidad Máxima : 4

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

- BAÑOS, 8
- (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

#### Contacto

- Teléfono +34 956388080
- Fax +34 956388083
- Correo Electrónico atorrejon@gmusanlucar.es

### Presentación de recursos

- **GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO DE SANLÚCAR DE BARRAMEDA**

#### Dirección Postal

#### Contacto

→ BAÑOS, 8  
→ (11540) SANLÚCAR DE BARRAMEDA España

→ Teléfono +34 956388080  
→ Fax +34 956388083  
→ Correo Electrónico [atorrejon@gmusanlucar.es](mailto:atorrejon@gmusanlucar.es)

### Plazo de Presentación

→ Hasta el 29/06/2020 a las 13:00

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ De conformidad con lo establecido en el art. 215.1 de la LCSP, dada la naturaleza y especificaciones concretas de este contrato NO PROCEDE la subcontratación, debiéndose ejecutar directamente la totalidad del contrato por el adjudicatario.

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=790c96b7-072c-4104-960b-fce4357f6db7'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=790c96b7-072c-4104-960b-fce4357f6db7)

por esta otra referencia:

['https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=a1c15124-a198-4662-ac4f-44eed681c21b'](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=a1c15124-a198-4662-ac4f-44eed681c21b)

ID 0000005264944 | UUID 2020-986489 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 28 May 2020 21:20:02:644 CEST N.Serie 112866346639713942303007998791081757269 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016