



ADMINISTRACION GENERAL
LRG, snc

RESOLUCIÓN

VISTO el Exp. nº 115/2021, relativo a la "Contratación de los trabajos de **INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PARA OFICINAS DE LA GMU, conforme a Memoria Técnica valorada elaborada por Arquitecto de esta GMU en fecha 17/05/2021**"; cuyos hechos y fundamentos de derecho resultan ser los siguientes:

RESULTANDO, que es objeto del presente informe los trabajos a los que se hacen mérito en el encabezamiento, todo ello de acuerdo con el Decreto de Incoación del Expediente suscrito por la Presidencia de este Organismo Autónomo de fecha 26/05/2021, teniendo dichos trabajos código CPV: **45331000-6 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado.**

RESULTANDO, que con fecha 17/05/2021, por el Arquitecto de esta GMU, Sr. D. Rafael González Calderón, se redacta Memoria Técnica Valorada que contempla la totalidad de los trabajos que son necesarios realizar para la instalación de una nueva climatización en la segunda planta del edificio de la GMU, concretamente en la zona de planeamiento, proyectos y asesoría jurídica. Dicha Memoria Técnica ha sido aprobada mediante Resolución de fecha 18/05/2021, estando presupuestados los trabajos en la cantidad total de SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (7.999,94 €), IVA incluido, y estableciéndose un plazo de ejecución máximo de UN (1) mes.

RESULTANDO, que con fecha 20/05/2021, una vez aprobada la memoria técnica, se emite el Acta de Replanteo por el Técnico redactor de la misma.

RESULTANDO, que por la Intervención de Fondos de esta Gerencia Municipal de Urbanismo, en fecha 21/05/2021, se emite documento sobre retención de créditos para la contratación de referencia, RC con nº de operación 220210000594.

RESULTANDO, que con fecha 26/05/2021 por el órgano competente se emite el correspondiente informe de justificación de la necesidad del contrato, de conformidad con lo establecido por la normativa de contratación para los contratos menores.

ID DOCUMENTO: 00V6GZ1KPF



FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RODRIGUEZ GARCIA LUCIA	01-06-2021 21:47:37
BARBERO DIEGUEZ VICTOR	02-06-2021 08:02:15

Cuesta de Belén, 1, 11540 Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) - Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://sede.sanlucardebarrameda.es/verifica>



ADMINISTRACION GENERAL
ARG, s.a.c

RESULTANDO, que consta en el Expediente tres ofertas de empresas del sector, siendo la única válida, ya que no supera el tipo de licitación (IVA incluido) la siguiente:

- **FRIVAL SERVICIOS INTEGRALES, S.L.**, provista de **CIF nº B-11943776**, que presenta oferta total por importe, IVA incluido, de SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.997,83€). De dicha cantidad: 6.609,78 € corresponde al precio del contrato y 1.388,05 € corresponde al IVA.

RESULTANDO que la contratación propuesta abarca la totalidad del objeto del contrato en cuanto que resulta adecuado para dar completa satisfacción a las necesidades que se pretenden satisfacer, sin que el mismo haya sido fraccionado con el objeto de disminuir su cuantía y eludir con ello los requisitos de publicidad o los relativos al procedimiento de adjudicación que correspondiese.

RESULTANDO, que consta en el Expediente informe jurídico favorable, de fecha 1/06/2021, emitido por la técnico-jurídico, Directora del Departamento de Administración General, y de conformidad con el mismo procede la emisión de la presente Resolución, la cual es conforme a la propuesta incluida en el referido informe.

CONSIDERANDO, que al presente Expediente Administrativo le son de aplicación los siguientes preceptos:

1.- En cuanto al **Objeto y a la Clase de contrato**, los arts. 13, 118 y 131.3 de la LCSP, así como el Anexo I de dicho cuerpo legal **código CPV: 45331000-6 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado**. Asimismo, resulta de aplicación lo dispuesto por la Instrucción nº 1/2019, de 28 de febrero, de la Oficina Independiente de Regulación y Supervisión de la Contratación.

2.- En cuanto al **Procedimiento, a la no formalización del contrato y a la necesidad de publicación de información relativa a los contratos menores**, los arts. 117, 118.1, 37.2, 118.6 y 63.4 de la LCSP; así como el art. 72 del Real Decreto de 12 de octubre de 2001 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP).

3.- En cuanto a la **no necesidad de Informe de Supervisión**, lo dispuesto en los arts. 118.4 y 235 de la LCSP, al tratarse de la realización

ID DOCUMENTO: 0uV6GZIKPF



FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RODRIGUEZ GARCIA LUCIA	01-06-2021 21:47:37
BARBERO DIEGUEZ VICTOR	02-06-2021 08:02:15

Cuesta de Belén, 1, 11540 Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) - Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda
Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a
<https://sede.sanlucardebarrameda.es/verifica>



ADMINISTRACION GENERAL
URB./SIC

de trabajos que no afectan a la estabilidad, seguridad y estanqueidad de la obra, según se indica en la memoria técnica elaborada.

4.- En cuanto al plazo de **duración de los contratos menores**, lo dispuesto en el art. 29.8 de la LCSP.

5.- En cuanto al plazo para la **comprobación del replanteo en los contratos de obras**, lo dispuesto en el art. 237 de la LCSP.

6.- En cuanto al **Órgano Competente para llevar a cabo la contratación**: el art. 22 de los Estatutos de la Gerencia Municipal de Urbanismo otorga esta facultad al Presidente de dicho organismo autónomo (competencia ésta actualmente delegada en la Teniente de Alcalde, Delegada del Área de Desarrollo de la Ciudad, Urbanismo Infraestructuras y Limpieza Viaria, mediante Decreto del Alcalde nº 871/2021, de fecha 24/03/2021).

7.- En cuanto al **régimen general aplicable** a la presente contratación, la **Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público**, el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre de 2001 del **Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas** (RGLCAP) y el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto, por el que se modifican determinados preceptos del RGLCAP, estos últimos en cuanto a lo que no se opongan a la LCSP.

A tenor de lo expuesto y de conformidad con los preceptos legales que resultan de aplicación, **RESUELVO:**

PRIMERO: Aprobar el Expediente de Contratación nº 115/2021, relativo a la **"Contratación de los trabajos de INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN PARA OFICINAS DE LA GMU, conforme a Memoria Técnica valorada elaborada por Arquitecto de esta GMU en fecha 17/05/2021"**, y dentro del mismo la oferta realizada por la entidad FRIVAL SERVICIOS INTEGRALES, S.L., provista de CIF nº B-11943776 (Presupuesto nº: 000331), al ser su oferta válida, ya que no supera el precio de licitación.

SEGUNDO: Aprobar el gasto para la contratación de referencia por la cantidad total (IVA incluido) de **SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.997,83 €)**, con cargo al RC con nº de operación: 220210000594.

ID DOCUMENTO: 00V5GZLKPF



FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RODRIGUEZ GARCIA LUCIA	01-06-2021 21:47:37
BARBERO DIEGUEZ VICTOR	02-06-2021 08:02:15

Cuesta de Belén, 1, 11540 Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) - Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://sede.sanlucardebarrameda.es/verifica>



ADMINISTRACION GENERAL
ERG: JTF

ID DOCUMENTO: OuV6GZLkPF



TERCERO: Adjudicar el Contrato reseñado, conforme a su oferta presentada, a la entidad **FRIVAL SERVICIOS INTEGRALES, S.L.**, provista de **CIF nº B-11943776** por la cantidad total (IVA incluido) de **SIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (7.997,83 €)**, de la que 6.609,78 € corresponde al precio del contrato y 1.388,05 € corresponde al IVA, debiendo ser ejecutados los trabajos conforme a lo dispuesto en la Memoria Técnica Valorada aprobada y según las indicaciones que se den por el director del contrato (el técnico de esta GMU, Rafael González Calderón) y la Dirección Facultativa. El plazo de ejecución de los trabajos es de un máximo de UN (1) MES.

CUARTO: La entidad adjudicataria será la responsable de tomar todas y cuantas **medidas de seguridad y salud** sean preceptivas para garantizar la correcta realización de los trabajos en condiciones de absoluta seguridad para los operarios, debiendo cumplir en todo momento con lo dispuesto en la memoria técnica aprobada y con las indicaciones que, en su caso, dé el director del contrato. Asimismo, el adjudicatario deberá contar con el correspondiente **Seguro de Responsabilidad Civil por Daños a Terceros**, a los efectos de dar cumplimiento a lo dispuesto en el art. 196 de la LCSP. Además, el contratista deberá cumplir en todo momento con sus obligaciones en cuanto a prevención de riesgos laborales (PRL).

QUINTO: Designar como Dirección Facultativa en la ejecución de los trabajos indicados a los siguientes Técnicos de esta G.M.U: - D. Rafael González Calderón (Arquitecto), que será el Director de Obra, y - D. Gonzalo Valero Quintana (Arquitecto Técnico), que será el Director de Ejecución de la Obra y Coordinador de Seguridad y Salud. Ellos serán quienes darán la conformidad a la ejecución de los trabajos y asumirán las funciones establecidas por la LCSP.

SEXTO: Una vez finalizados los trabajos se deberá presentar la factura, previa aprobación de la certificación correspondiente si procede, considerando lo establecido en el art. 198 de la LCSP, dirigida a la Presidencia de la GMU (órgano de contratación), en el correspondiente registro electrónico (o bien FACE o sede electrónica, según corresponda en cada caso), cursándose para la Intervención de Fondos para que se inicie el procedimiento para su aprobación.

SÉPTIMO: La conformidad a la realización de los trabajos y a la correspondiente factura la dará el responsable técnico del contrato

FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RODRIGUEZ GARCIA LUCIA	01-06-2021 21:47:37
BARBERO DIEGUEZ VICTOR	02-06-2021 08 02:15

Cuesta de Belén, 1, 11540 Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) - Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a <https://sede.sanlucardebarrameda.es/verifica>

Nº DE DECRETO
2021000810
FECHA: 02/06/2021 14:03:45



ADMINISTRACION GENERAL
LUG/ajc

(director del contrato), siendo, por tanto, quién asuma las funciones establecidas por la LCSP.

OCTAVO: Notificar la presente resolución a la parte interesada.

**RESUELVE, LA PRESIDENTA, Fdo.: Lucía Rodríguez García.
AUTORIZA SU INSCRIPCIÓN, P.D. DE LA SECRETARIA GENERAL,
Fdo.: EL OFICIAL MAYOR, Víctor Barbero Diéguez (Resol. de la
Presidencia de la Gerencia Municipal de Urbanismo nº
2017001044, de 29/09/17).**

ID DOCUMENTO: 04V8GZIKPF



FIRMADO POR	FECHA FIRMA
RODRIGUEZ GARCIA LUCIA	01-06-2021 21:47:37
BARBERO DIEGUEZ VICTOR	02-06-2021 08:02:15

Cuesta de Belén, 1, 11540 Sanlúcar de Barrameda (Cádiz) - Ayuntamiento de Sanlúcar de Barrameda

Documento firmado digitalmente. Para verificar la validez de la firma acceda a
<https://sede.sanlucardebarrameda.es/verifica>

Página 5 / 5

