



PARCELA P.2
USO: Residencial
Sup. Parcela: 165,45 m²s
Sup. Edificable: 370,00 m²t
(2 Plantas + Ático)

PARCELA P.1
USO: Residencial
Sup. Parcela: 1.716,70 m²s
Sup. Edificable: 3.330,00 m²t
(2 Plantas + Ático)

PARCELA P.3
DOMINIO PUBLICO
USO: Viario
Sup. Parcela: 287,90 m²

PROLONGACION DE ALINEACION C/ SAN MIGUEL
ZONA AFECTADA DE PARCELA COLINDANTE
PUNTO MEDIO ALMIZCATE EXISTENTE

USOS PORMENORIZADOS

- UNIDAD DE REPARCELACION
- RESIDENCIAL
- RESIDENCIAL
- VIARIO. PEATONAL Y RODADO DOMINIO PUBLICO
- ALINEACION APROBADA POR AYTO. DE SANLUCAR DE BARRAMEDA EN ESTUDIO DE DETALLE CON FECHA: NOVIEMBRE 1998

USOS CON EDIFICABILIDAD			
PARCELA	USO	SUPERFICIE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIFICABLE (m ² t)
P.1	RESIDENCIAL	1.716,70	3.330,00
P.2	RESIDENCIAL	165,45	370,00
EDIFICABILIDAD MAXIMA			3.700,00

USOS SIN EDIFICABILIDAD			
PARCELA	USO	SUPERFICIE SUELO (m ² s)	SUPERFICIE EDIFICABLE (m ² t)
P.3	SISTEMA VIARIO DOMINIO PUBLICO	287,90	—

PROYECTO DE REPARCELACION DE LA UE-CH-6. DEL PGOU DE SANLUCAR DE BARRAMEDA.		Nº. PLANO: 03
SANLUCAR DE BARRAMEDA	CADIZ.	ESCALA: 1/200
PROYECTISTA: ALICIA MARTAGON BARRERO ARQTA. COL. COAS Nº 4719.	PLANO: ORDENACION GENERAL	FECHA: DICBRE. 2022
PROMOTOR: STA. LUCIA PROMOTORA Y CONSTRUCTORA, S.L. C.I.F.: B-11.372.921		